

Atacama: ¿Cómo construir ciudades más preparadas para futuras crisis?

Claves de la Política Nacional de Desarrollo Urbano para avanzar hacia ciudades saludables

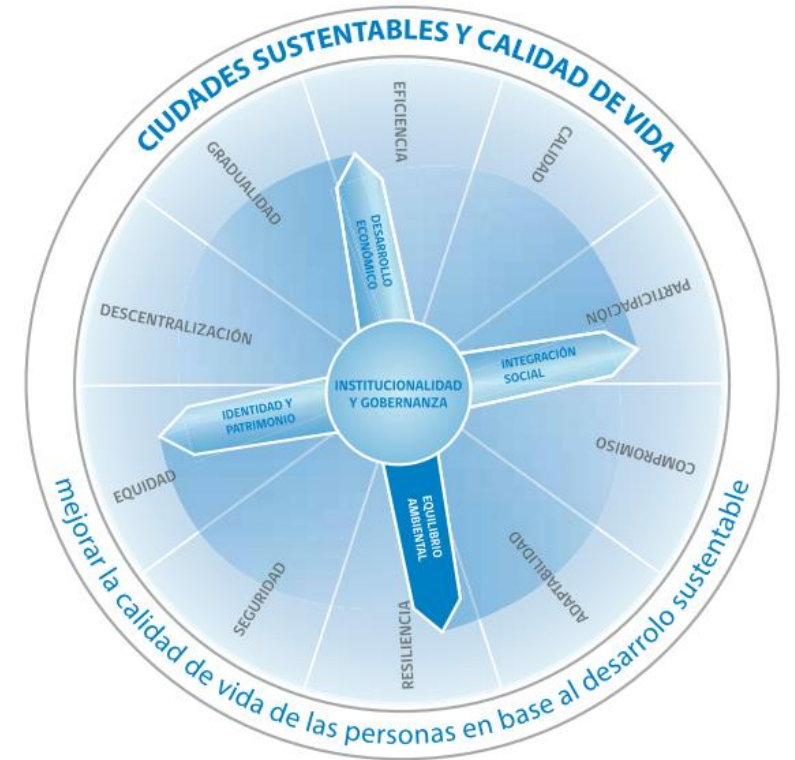
Catalina Justiniano P.
30 de julio 2020



- ▣ Importancia de la Política Nacional de Desarrollo Urbano
- ▣ Desafíos para avanzar hacia ciudades saludables



POLITICA NACIONAL DE DESARROLLO URBANO



Mejorar la calidad de vida en base al desarrollo sustentable

POLITICA NACIONAL DE DESARROLLO URBANO



PDTE. CNDU



SEC. EJECUTIVA CNDU



Sector Público

- Ministros
- Ex Ministros
- Municipalidades
- Senado
- Cámara de Diputados

Sector Privado

- Organizaciones gremiales
- Expertos

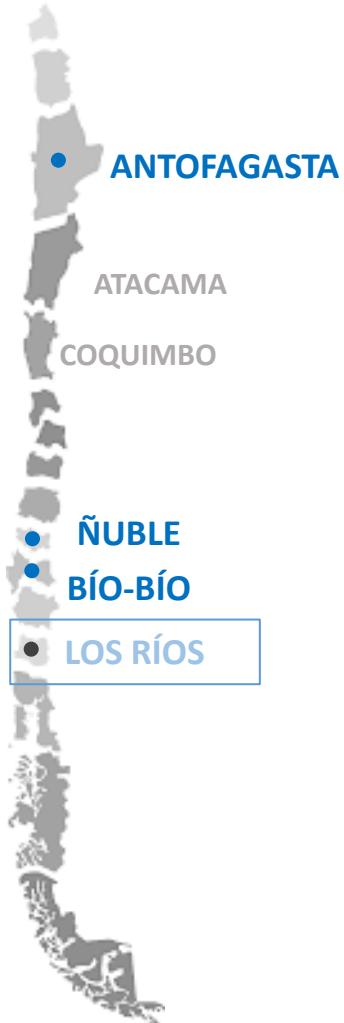
Sociedad Civil

- Colegios Profesionales
- Organizaciones Ciudadanas
- Universidades
- Past president

Misión CNDU

- Implementación de la Política Urbana.
- Ser un órgano consultivo y asesor del Presidente de la República en materias de desarrollo urbano.

CONSEJOS DE DESARROLLO URBANO REGIONAL



Lineamiento 5.8.1. de la PNDU

Generar un Consejo encargado de impulsar la implementación de esta Política, con condiciones de legitimidad, eficacia, permanencia y autonomía de recursos necesarios para funcionar⁶⁸. (...)

⁶⁸“En una primera etapa se podría implementar un solo Consejo de nivel nacional; sin embargo **debiera convertirse en un órgano regionalizado...**”

Decreto que crea al CNDU (D.S. N° 78, 2013):

“(...) convocar a mesas de trabajo regionales para asegurar que en las consideraciones y propuestas del Consejo estén reflejadas las diferentes realidades de las regiones y sus particularidades geográficas, sociales económicas y culturales.”

PROPUESTAS DE IMPLEMENTACIÓN

18/0



Integración y Cohesión Social



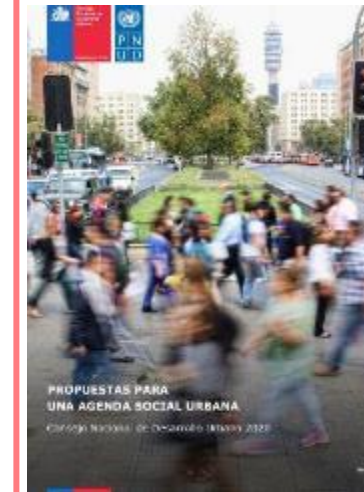
Densificación Equilibrada



Instrumentos de Planificación



Áreas de Riesgo

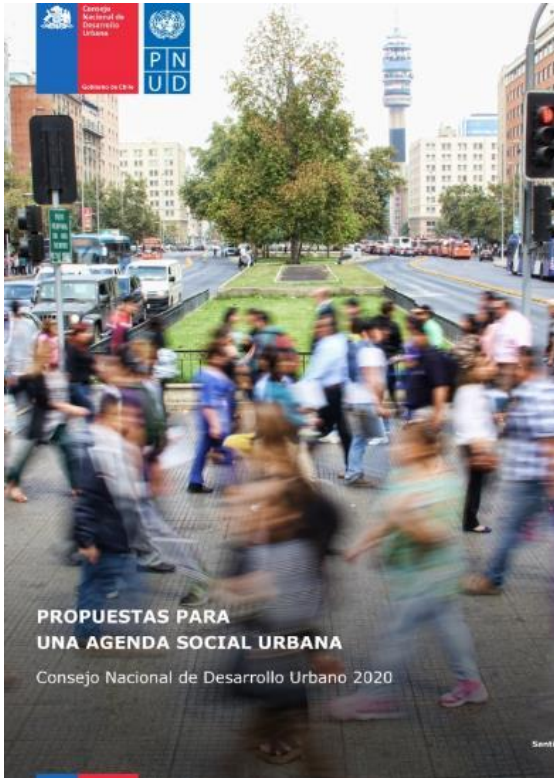


Agenda Social Urbana



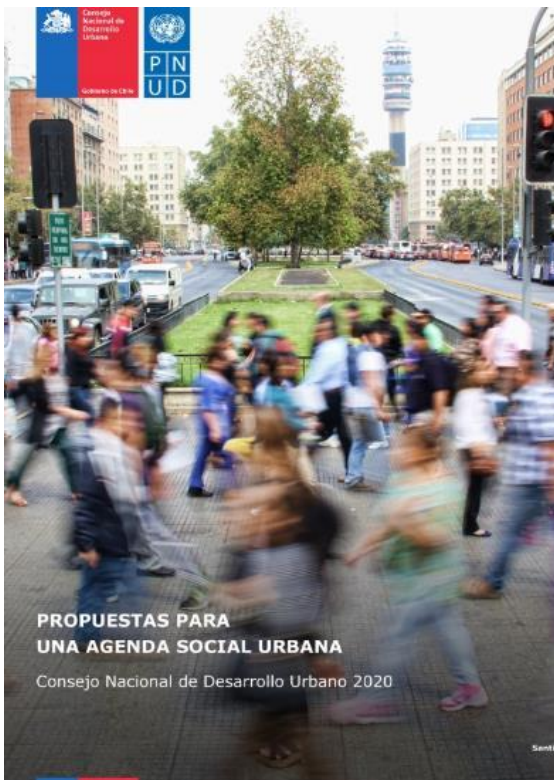
Ciudad y Pandemia

AGENDA SOCIAL URBANA



12 medidas de corto plazo

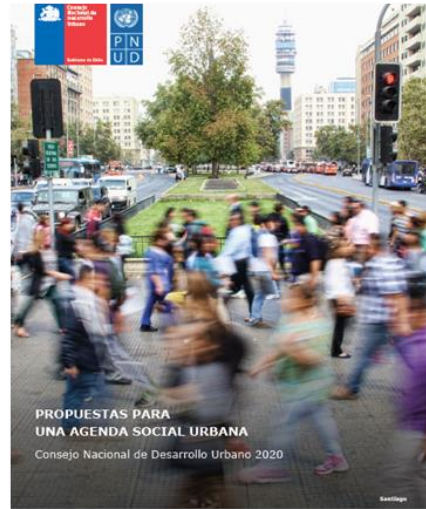
AGENDA SOCIAL URBANA



- | | | | | | | |
|---|---|---|---|--|---|---|
| 1
Integración social desde la planificación | 2
Procesos planes reguladores | 3
Micro
Densificación
DS Nº32 MINVU
13.06.2020 | 4
Estándares equidad en proyectos públicos | 5
Transporte público y movilidad activa | 6
PLADECO instrumento estratégico de desarrollo local | |
| 7
Participación en el presupuesto municipal | 8
Revisión exenciones tributarias | Pilotos | 9
Vivienda integrada en suelo público con tercer sector | 10
Vivienda integrada en suelo público con concesiones | 11
Plan estratégico de vivienda integrada | 12
Plan de infraestructura urbana integrada |

ESTRUCTURA DEL DOCUMENTO

PRIMERA PARTE



Accesibilidad a la Vivienda Integrada

Fortalecimiento Gobiernos Locales

SEGUNDA PARTE



Ciudad de 15 minutos

Movilidad Sustentable y Resiliente

Medio Ambiente Saludable

CONCEPTO DE CIUDAD SALUDABLE

“Ciudad que crea y mejora constantemente su entorno físico y social, además de ampliar los recursos comunitarios para que las personas puedan apoyarse unos a otros al realizar todas las funciones de la vida y desarrollar su potencial máximo.”



Apunta a:

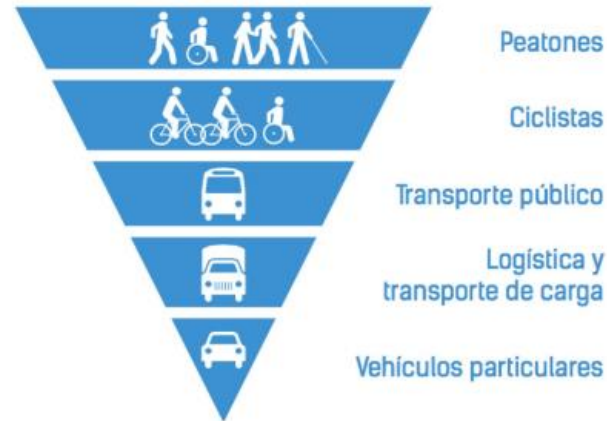
- *Reconocimiento de la salud física y mental como un tema urbano y un compromiso político y social.*
- *Búsqueda de ciudades más resilientes frente a las diversas perturbaciones que una ciudad puedan enfrentar.*

Figura 1. Características de la Ciudad Saludable

1	Entorno limpio, seguro y de buena calidad.
2	Ecosistema estable ahora y sostenible a largo plazo.
3	Comunidad fuerte, mutuamente solidaria y no explotadora.
4	Alto grado de participación pública y control sobre las decisiones que afectan la vida, la salud y el bienestar.
5	Satisfacción de las necesidades básicas: comida, agua, protección, ingreso, seguridad y trabajo para todos.
6	Acceso a una amplia gama de experiencias y recursos, con la posibilidad de múltiples contactos, interacción y comunicación.
7	Economía diversa, vital e innovadora.
8	Conexión con el pasado, con el variado patrimonio cultural y biológico, y con otros grupos e individuos.
9	Diseño de ciudad que sea compatible con los precedentes, parámetros y formas de conducta, y los resalte.
10	Óptimo nivel de salud pública y servicios de atención, al enfermo y para todos.
11	Alto status sanitario, buena salud y bajo nivel de enfermedades.

Fuente: Estrada et al 2013⁴, basado en Hancock & Duhl 1986.

CONCEPTO DE CIUDAD SALUDABLE



Ciudad de 15 minutos

Ciudad de los barrios.

Una ciudad donde se puede acceder a todo lo que se necesita a 15 minutos del hogar.

*Busca lograr una ciudad **serena**, con **más proximidad**, **menos estrés**, **menos horas de transporte** y **más resiliente** frente a perturbaciones.*

Movilidad sustentable y resiliente

Espacios públicos que faciliten y promuevan el uso de modos de transportes más eficientes y sustentables como caminata y ciclos.

Lo anterior tanto desde la necesidad de una movilidad más eficiente, pero también desde lo ambiental, permitiendo disminuir la presión del sector transporte sobre el medio ambiente.

Medio ambiente saludable

Asentamientos humanos y productivos desarrollados de forma sustentable, reconociendo y valorando los sistemas en que se insertan.

La calidad ambiental de las ciudades tiene una repercusión directa en el estado de salud de las personas.

RESUMEN DE RECOMENDACIONES

1. Ciudad de 15 minutos

DURANTE LA PANDEMIA

- **Acercar los servicios públicos:**
 - Unidades móviles
 - Digitalizar servicios: Notarías, DOM, etc.
 - Mecanismos para promover internet gratuito en lugares estratégico.
- **Promover intervenciones de urbanismo táctico:**
Aumentar el espacio peatón, ciclista, transporte público, lugares de espera.
- **Promover el subsidio de arriendo**

POST PANDEMIA

- **Avanzar en otorgar acceso a internet en todo el territorio nacional.**
- **Promover la densificación equilibrada en los ejes estructurales – PRI.**
- **Promover la micro densificación.**
- **Ampliar la iniciativa de Barrios Comerciales:** y otros mecanismos que incentiven inversiones privadas.
- **Actualización del Sistema de Indicadores y Estándares de Desarrollo Urbano:** con indicadores que permitan evaluar la ciudad de 15´.

RESUMEN DE RECOMENDACIONES

2. Movilidad sustentable y resiliente

DURANTE LA PANDEMIA

- **Aumentar significativamente la extensión de las redes de ciclovías y del espacio público.**

POST PANDEMIA

- **Aplanar la curva en la densidad de viajes en horas punta:** horarios diferenciados – jornadas laborales combinadas – pistas exclusivas TP – evaluar tarificación vial por congestión.
- **Fomentar la equidad interregional en el nivel de servicio de su transporte público.**
- **Generar, potenciar o recuperar rutas que conecten áreas verdes:** desplazamiento en espacios amplios.
- **Promover que los municipios activen “Zonas de Tránsito Calmado”.**
- **Número máximo de estacionamientos como norma urbanística - en la OGUC.**

RESUMEN DE RECOMENDACIONES

3. Medio ambiente saludable

DURANTE LA PANDEMIA

- **Definir un mecanismo expedito para la revisión los Planes de Prevención y Descontaminación (PPDA).**
- **Recambio de calefactores y aislación de vivienda:** Coordinar programas MMA y MINVU y mejorar financiamiento.
- **Promover la recolección selectiva de los residuos reciclables generados a nivel domiciliario.**
- **Estrategias para facilitar e incentivar la valorización de residuos orgánicos en origen.**
- **Asegurar el acceso a agua potable en campamentos.**

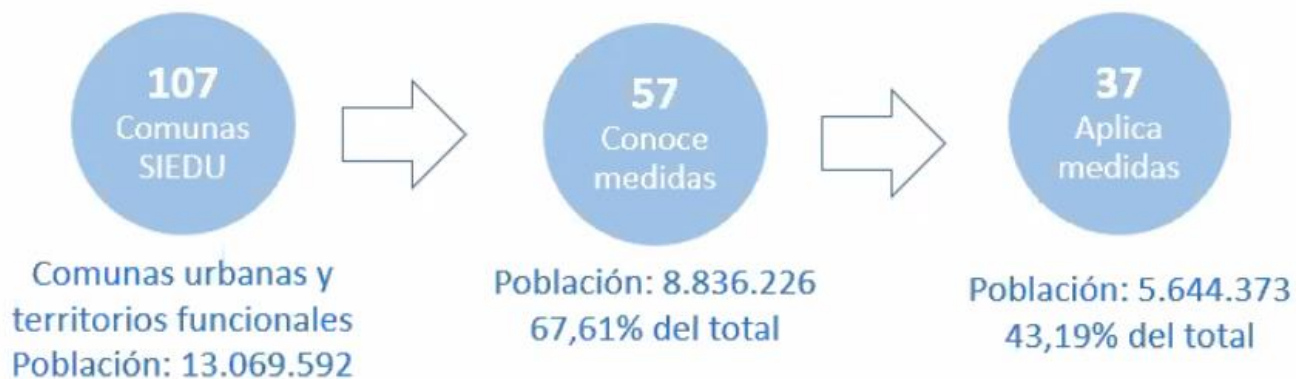
POST PANDEMIA

- **Calificar a la leña como combustible sólido.**
- **Definir estándares mínimos obligatorios de desempeño térmico en viviendas y edificaciones** - en la OGUC.
- **Modernización de la flota de transporte público a buses eléctricos** - Alianzas público-privadas.
- **Recomponer tejido social a través de prácticas de gestión ambiental** - creación de ecoplazas, plantas de compostaje de escala barrial o huertos comunitarios.
- **Mecanismos y financiamiento para establecer la infraestructura verde** – regulación para el arbolado urbano.
- **Reducción del riesgo de desastre en ambientes urbanos** - tomas de terrenos.

RESUMEN DE RECOMENDACIONES



Encuesta a Municipalidades para medir implementación



DESAFÍOS PARA AVANZAR HACIA CIUDADES SALUDABLES

- ✓ Reconocer la ciudad como parte estructural de los problemas
- ✓ Actuar sinérgico en la ciudades – planificación urbana integrada
- ✓ Descentralizar la toma de decisiones
- ✓ Fortalecer las capacidades locales
- ✓ Comprometer a la diversidad de actores en el desarrollo de las soluciones





Muchas Gracias

<https://cndu.gob.cl/>

