

INFRAESTRUCTURA Y CIUDAD

Preparar el futuro
urbano

Septiembre 2017

01

Tendencias

02

Decisiones

03

El caso local

01

Tendencias

02

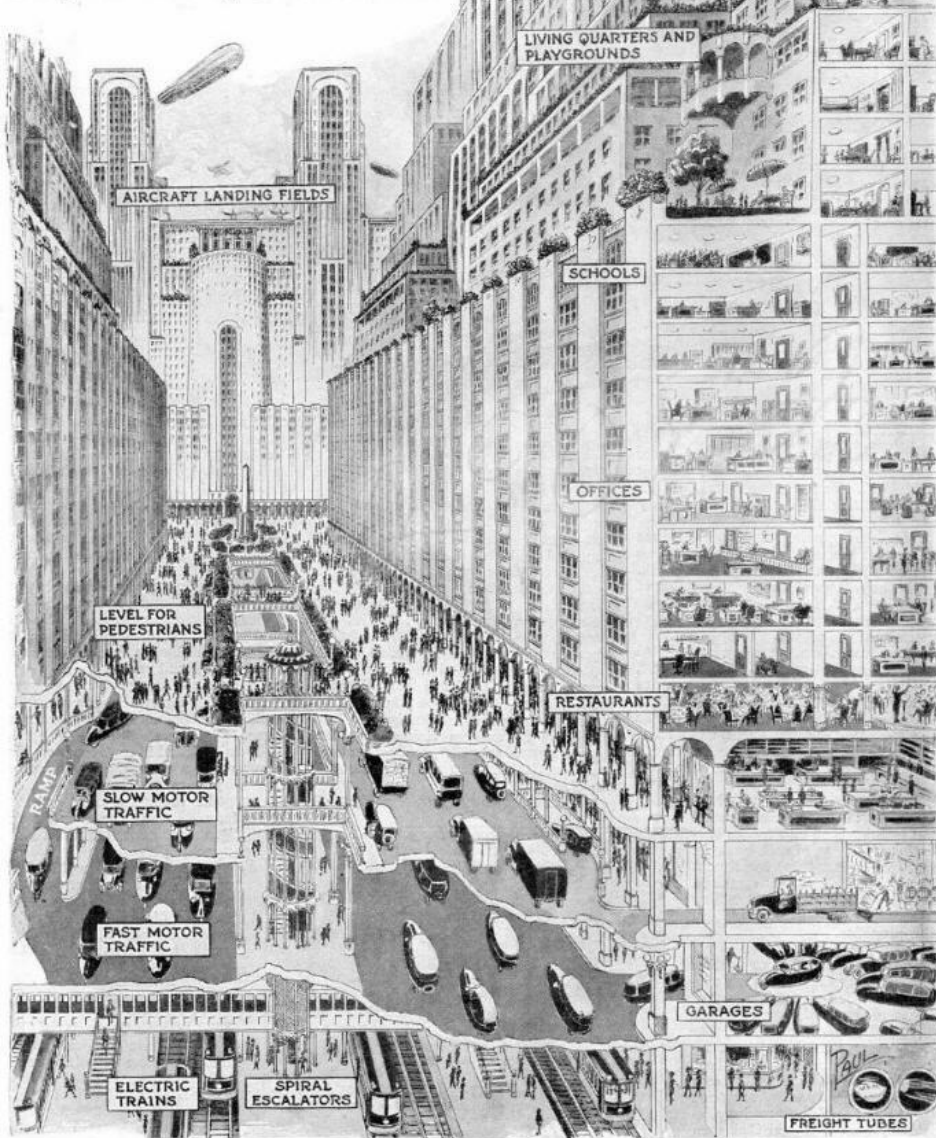
Decisiones

03

El caso local

May Live to See

May Solve Congestion Problems



How You May Live and Travel in the City of 1950

Future city streets, says Mr. Corbett, will be in four levels: The top level for pedestrians; the next lower level for slow motor traffic; the next for fast motor traffic, and the lowest for electric trains. Great

blocks of terraced skyscrapers half a mile high will house offices, schools, homes, and playgrounds in successive levels, while the roofs will be aircraft landing-fields, according to the architect's plan

- La preocupación por el futuro urbano es permanente
- Habitat
- Incertidumbre
- Bienestar...o malestar

¿Y cual es la visión actual del futuro urbano?

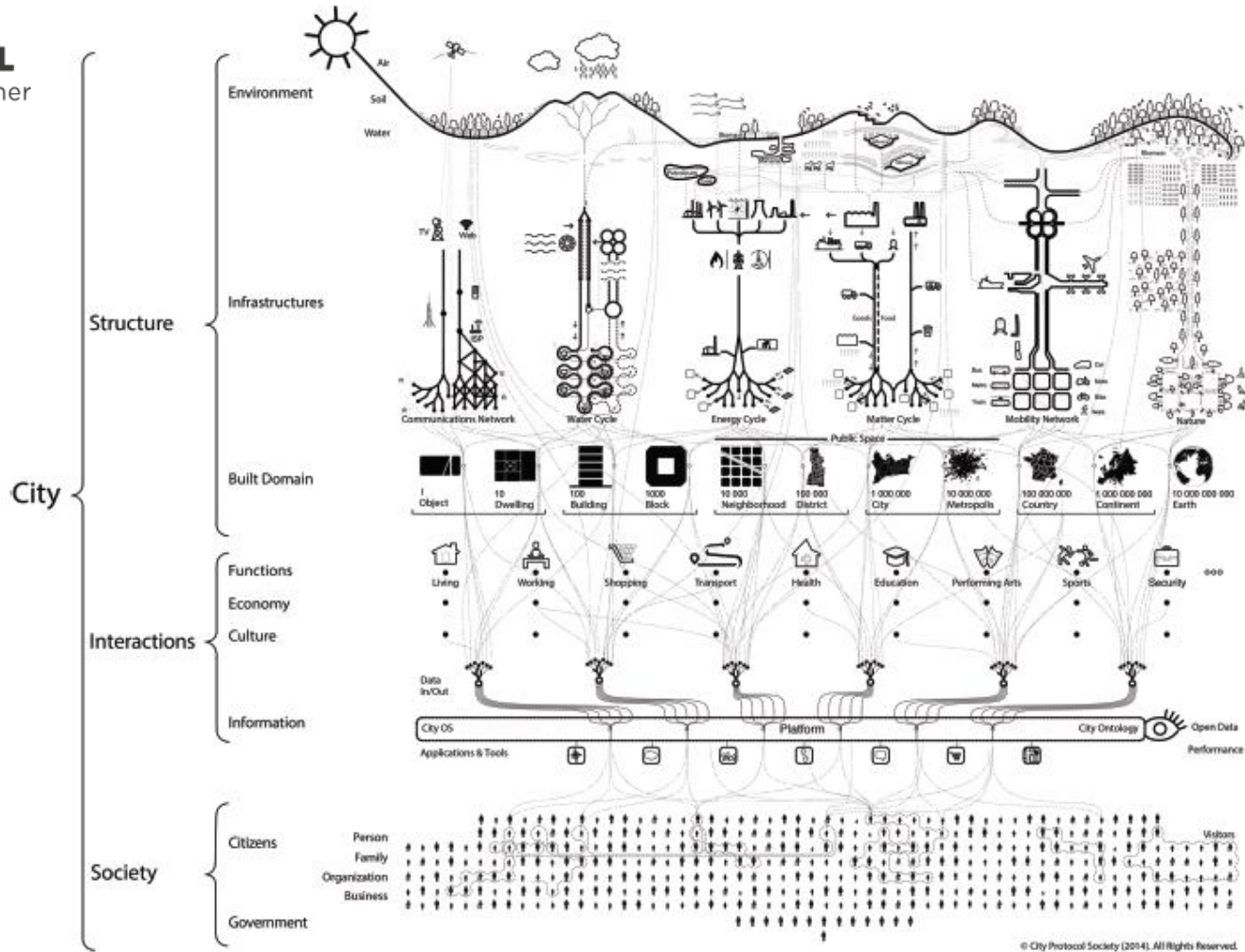
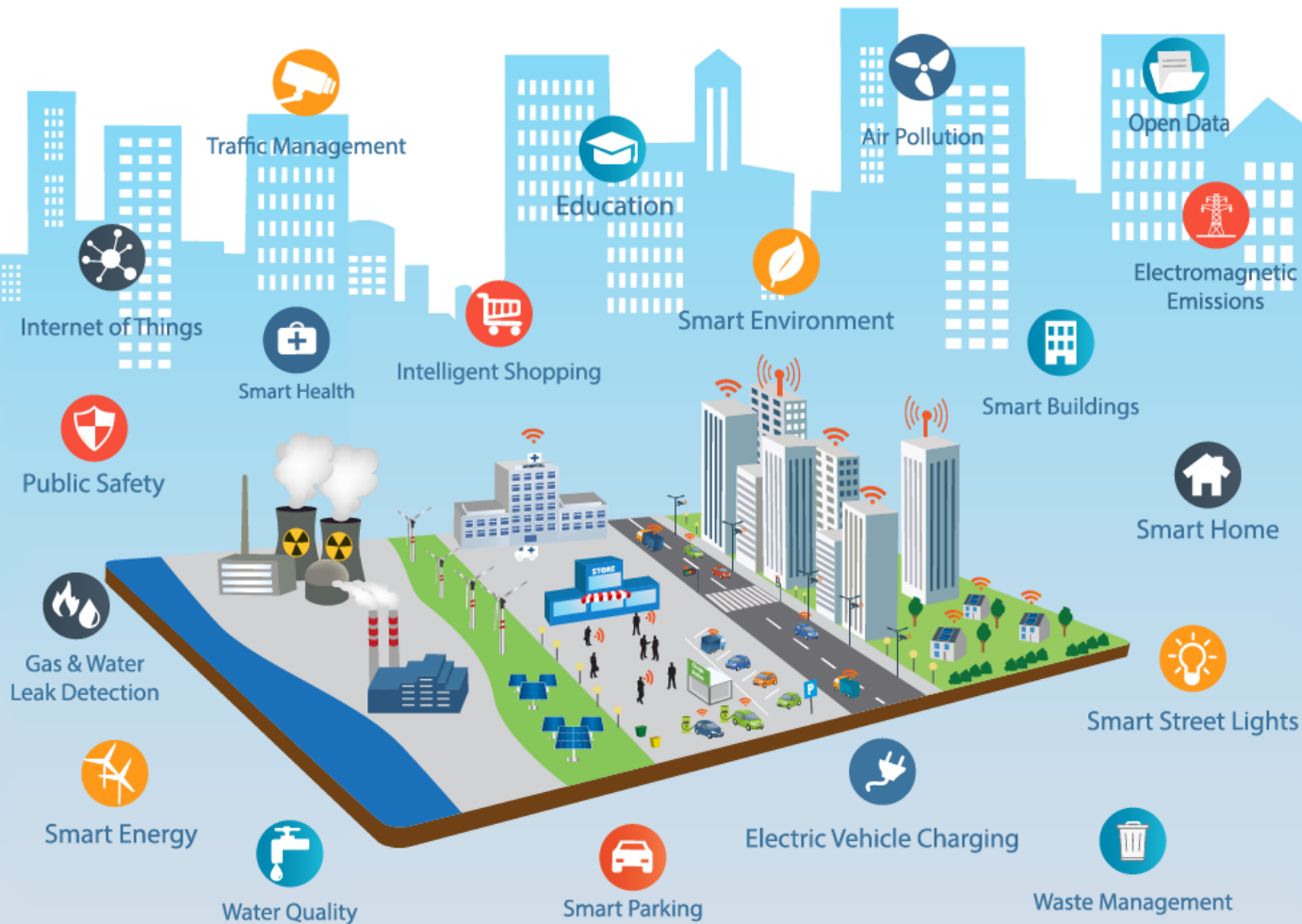


Figure 1: City Anatomy as the common foundation for the City Protocol

Sistemas de relaciones
Plataformas de información: gestión

SMART CITY

01



Smartcities: comunicaciones y automatización.

Matriz de mega tendencias

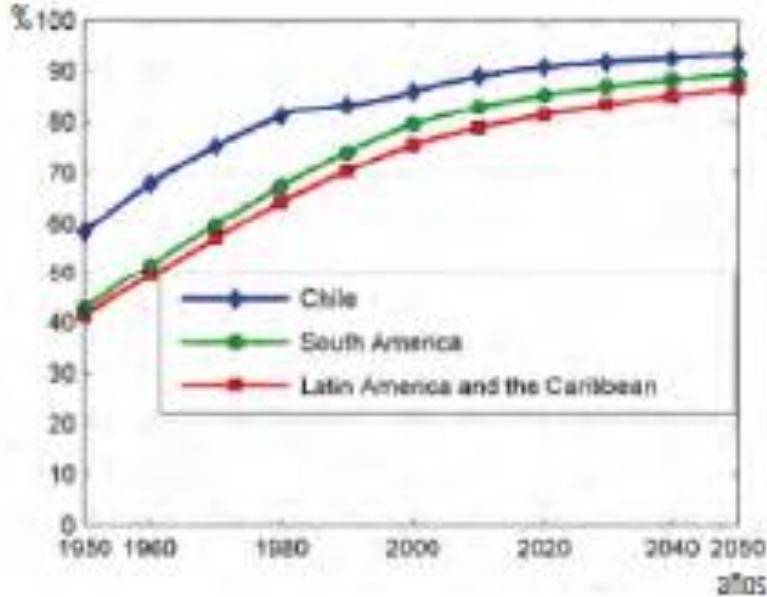
Implicancias de las mega tendencias clave sobre la economía global hacia 2025



Fuente: Frost & Sullivan.

La urbanización como tendencia predominante

Población urbana por región.

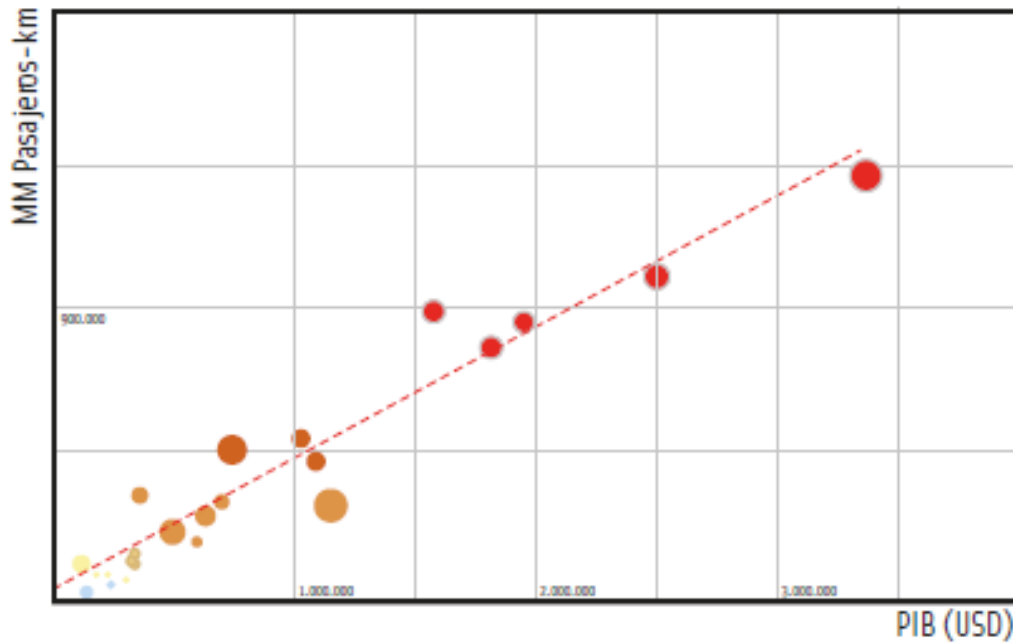


- **Contexto**
 - Mayor densidad
 - Espacio urbano escaso
 - Movilidad limitada

- Alto grado de automatización

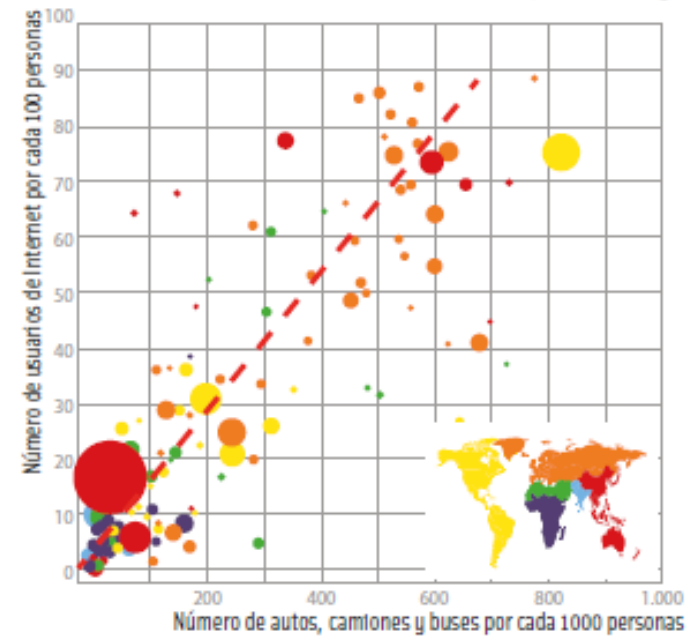


Relación entre movilidad y crecimiento económico



La movilidad
urbana
aumentará

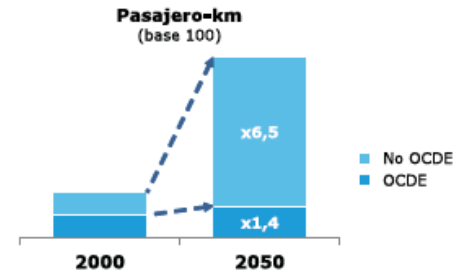
Relación entre usuarios de Internet x numero de autos, camiones y buses.



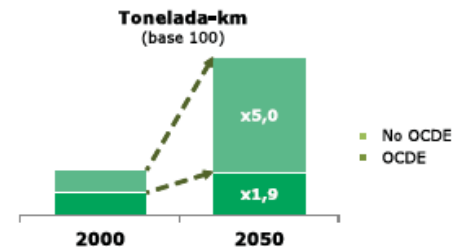
Habrá que
definir
prioridades:

Modos

La movilidad de las personas
aumentará significativamente



La movilización de carga
aumentará significativamente

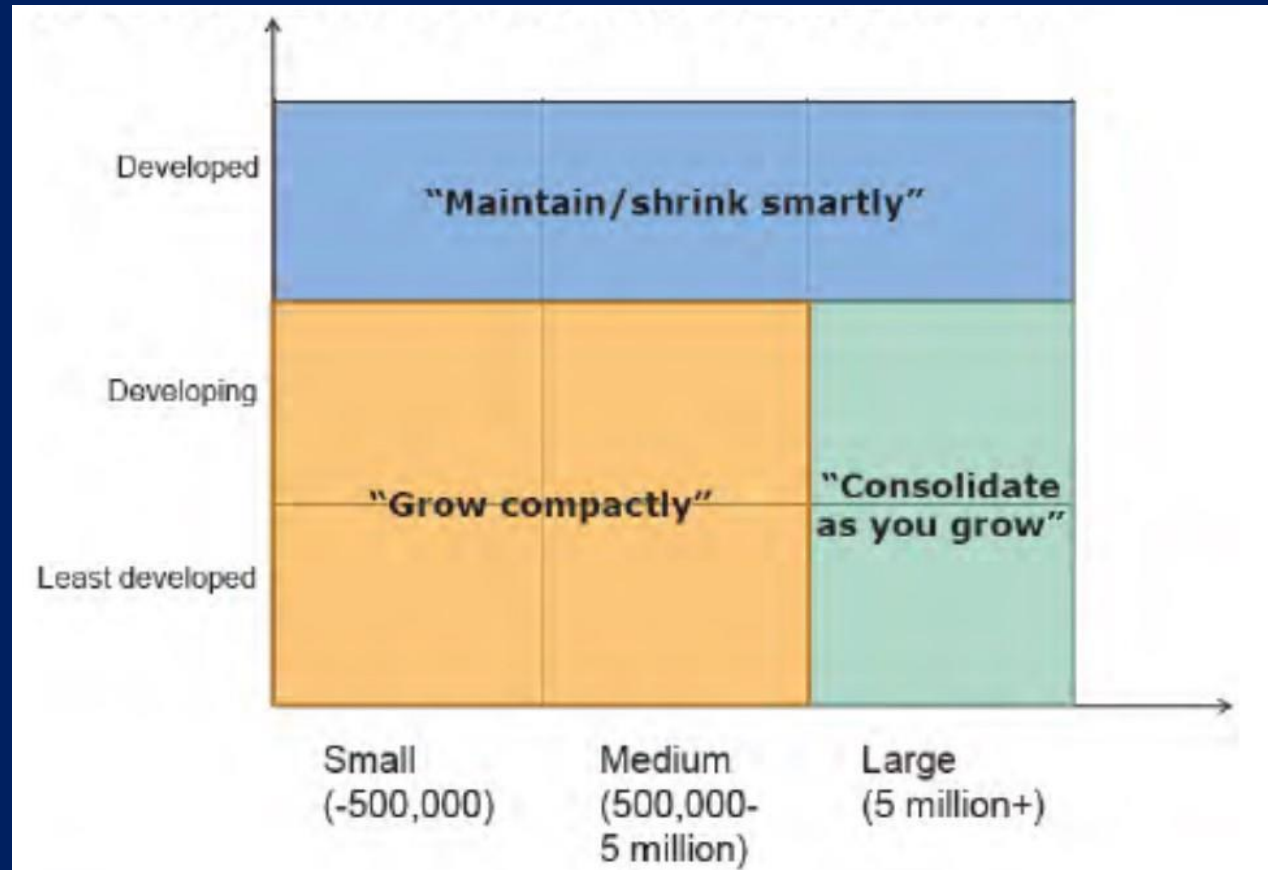


Tendencias difieren según región

		2005	2030	2050
Países OCDE	OTRO	8%	8%	9%
	BUS	13%	11%	11%
	AVIÓN	16%	26%	30%
	AUTO	63%	55%	50%
Latino América	OTRO	4%	4%	4%
	BUS	43%	25%	14%
	AVIÓN	12%	14%	12%
	AUTO	41%	57%	70%

Habrá que
definir
prioridades:

- Uso del
espacio vial
urbano,
 densificar o
expandir?



01

Resumen

En la ciudad futura:

- La infraestructura es un componente en un complejo sistema de relaciones.
- Se requiere información y gestión.
- El bienestar implica elementos cualitativos.

01

Tendencias

02

Decisiones

03

El caso local

Elementos de la infraestructura urbana

03

**Vivienda y
Servicios**

Transporte

**Espacio
Público**

**Cobertura del
déficit**

**Regulación del
territorio**

Rol de la ciudad

Elementos de la infraestructura urbana

03

Vivienda y
Servicios

Transporte

Espacio
Público

Cobertura del
déficit

Prioridades

Regulación del
territorio

Modelo de
negocio

Rol de la ciudad

Cobertura

Elementos de la infraestructura urbana

03

**Vivienda y
Servicios**

Transporte

**Espacio
Público**

**Cobertura del
déficit**

Prioridades

Acceso

**Regulación del
territorio**

**Modelo de
negocio**

Calidad

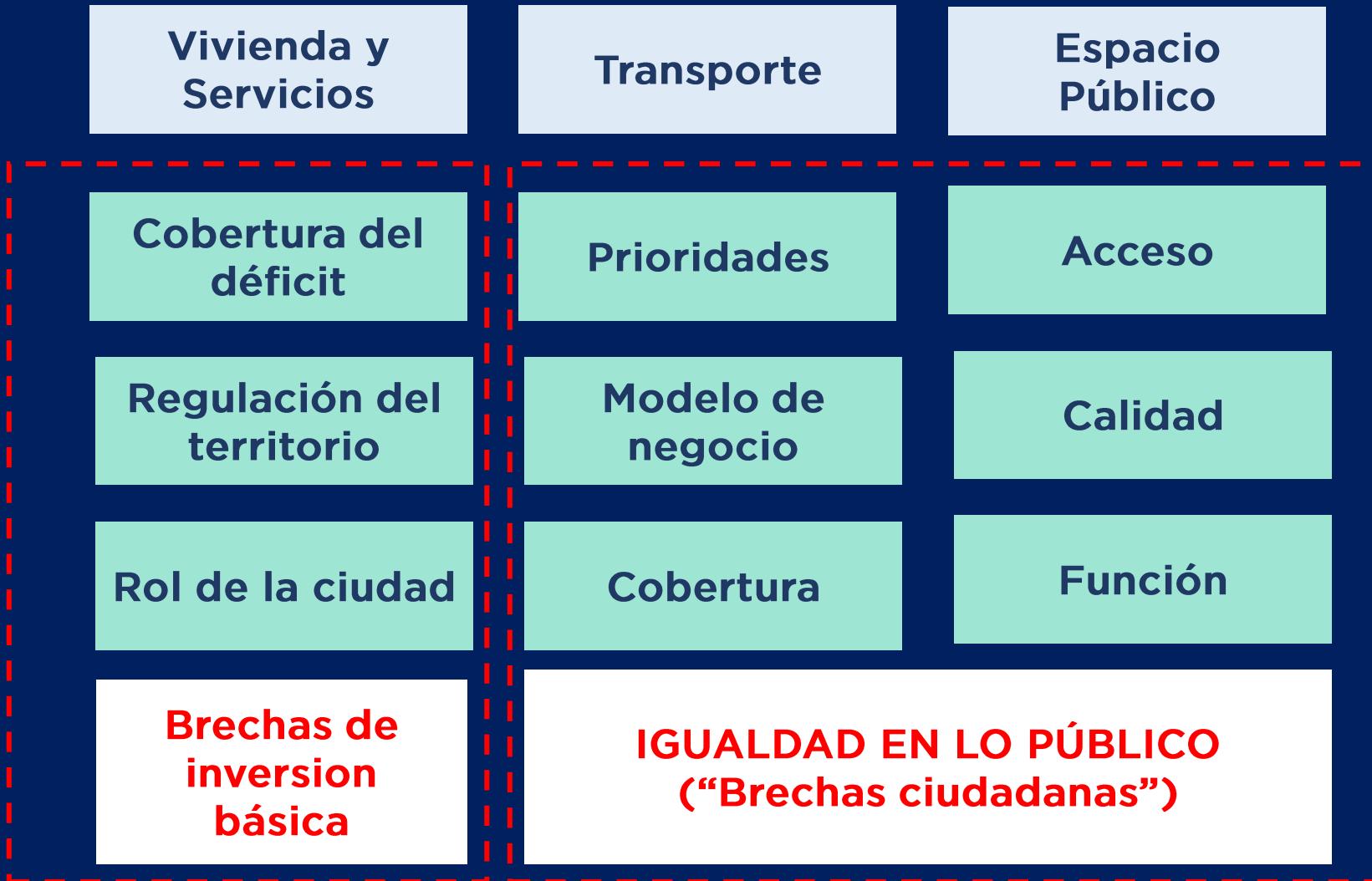
Rol de la ciudad

Cobertura

Función

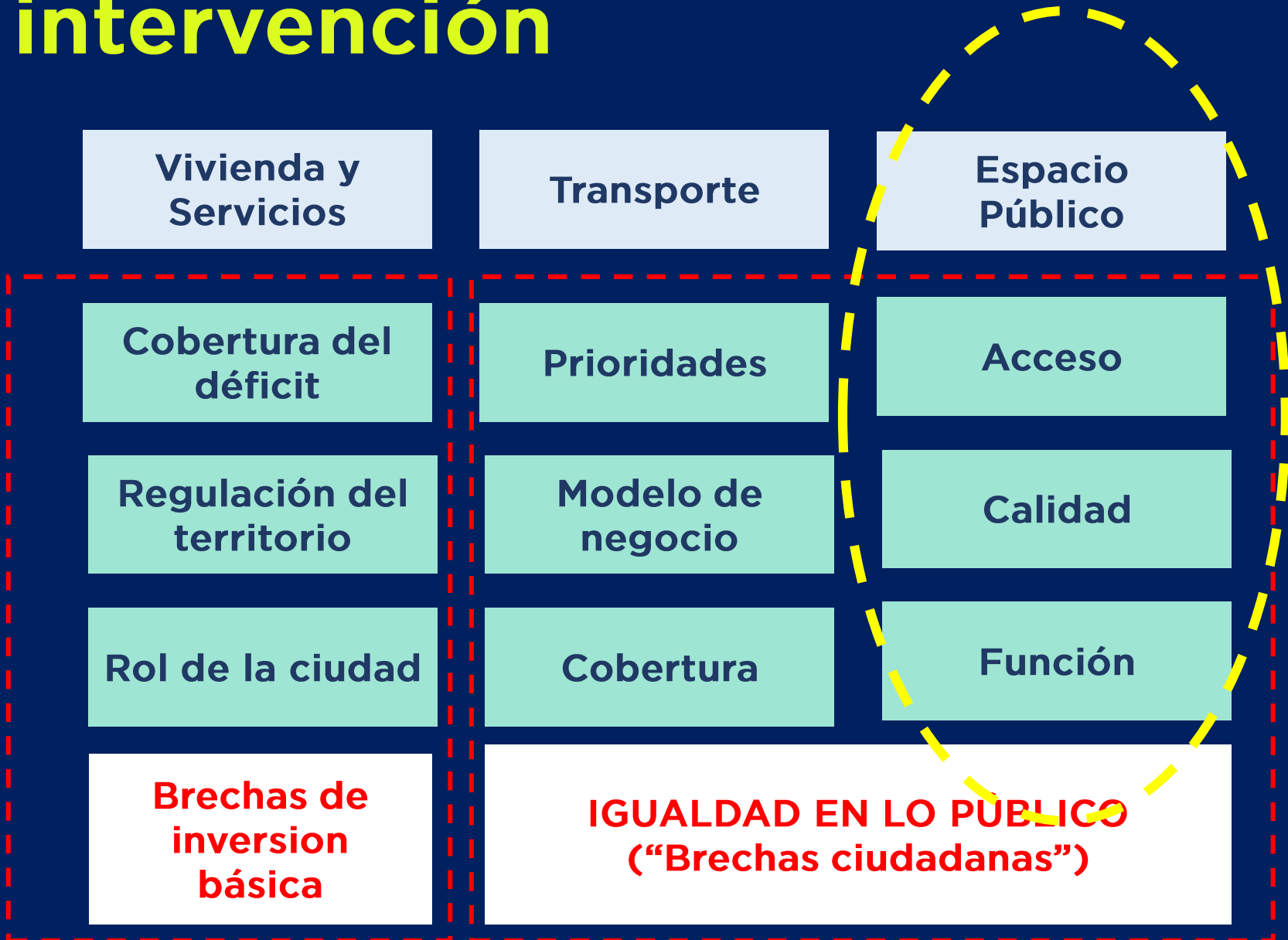
Diferentes ámbitos de intervención

03



Diferentes ámbitos de intervención

03



Diferentes ámbitos de intervención

03



■ VIVIR
LA
CALLE

■ DEMOCRATIZAR

03



RECUPERAR

03



01

Tendencias

02

Decisiones

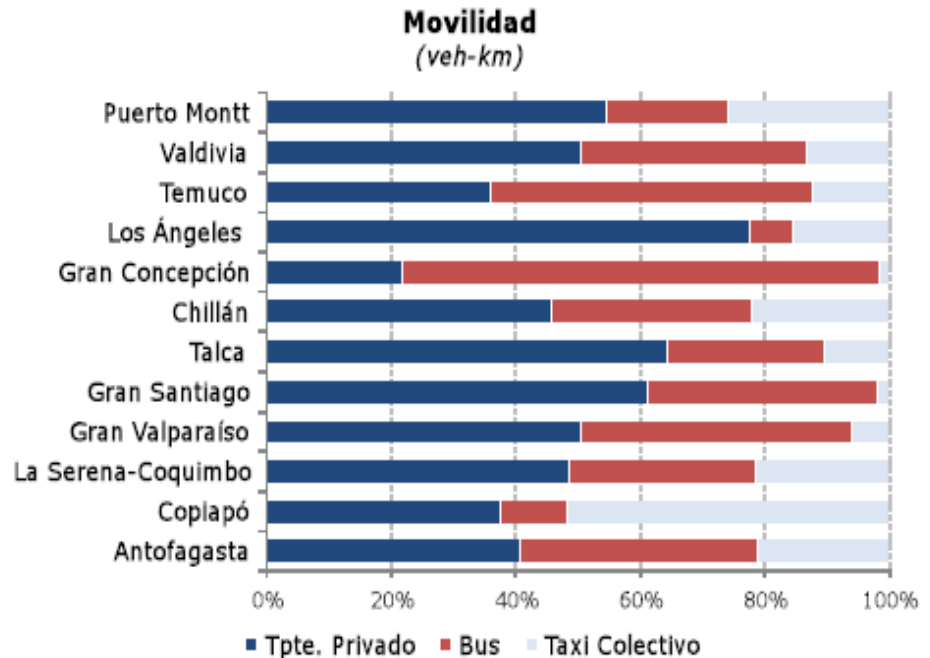
03

El caso local

Base establecida

03

Permisos de Edificación DOM Concepción
Nº de Dpts Periodo 2002 - 2016



- Participación del transporte público
- Densidad urbana

Transporte público



No motorizados



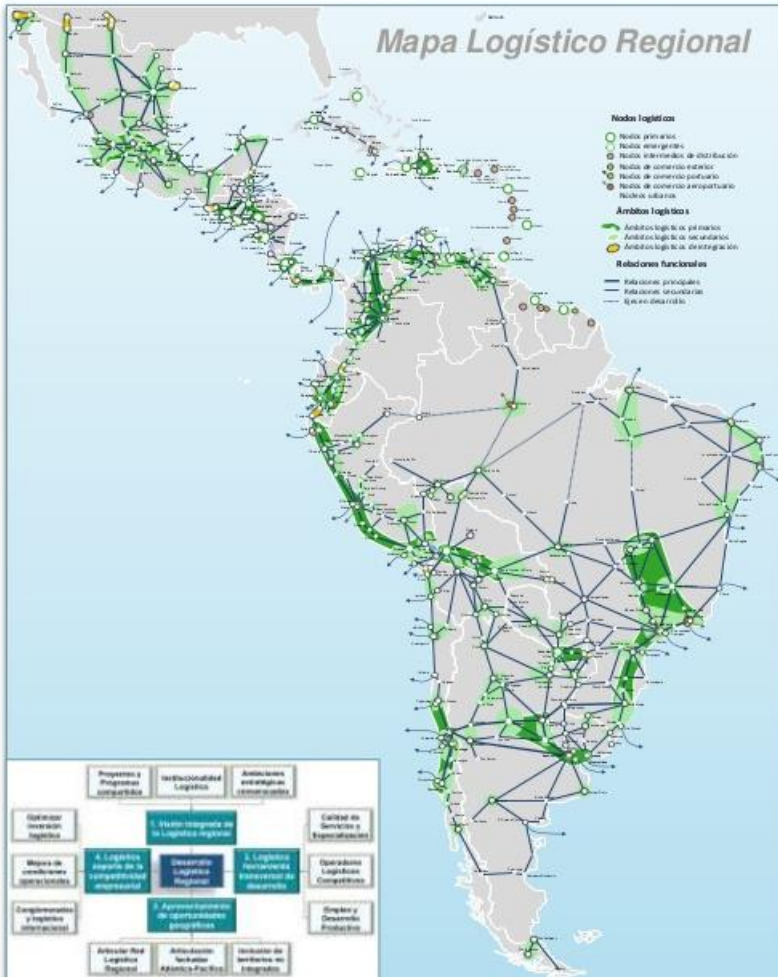
Definiciones sobre la carga

03



Perfil Logístico de América Latina - PERLOG

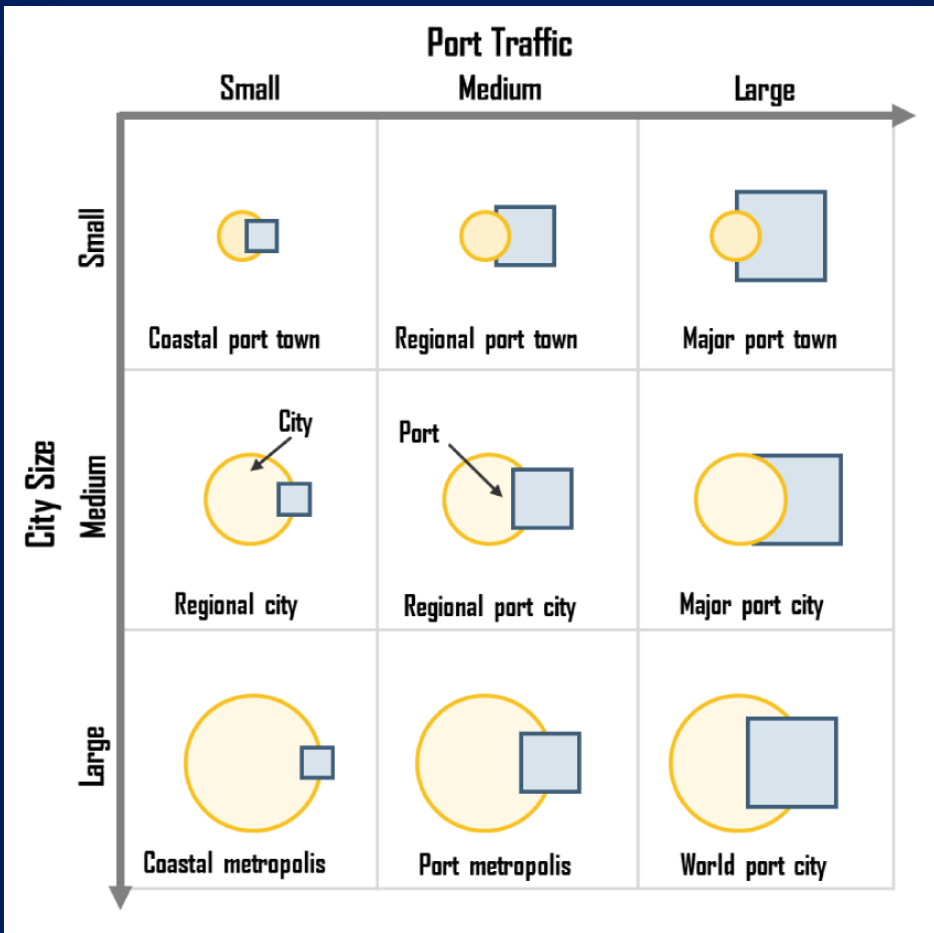
Aporta visión integrada y sistémica de la logística regional



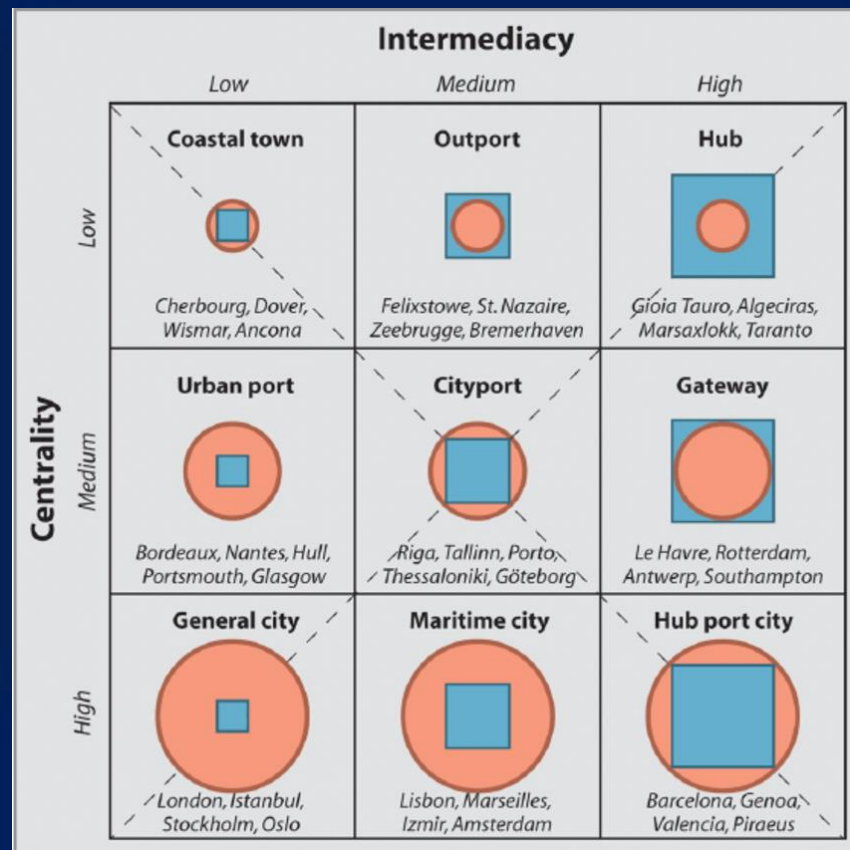
Rol de ciudad - puerto

03

MODELOS DE RELACIÓN



MODELOS DE FUNCIÓN



03

Resumen

- Las ciudades del futuro necesitan:
 - Planificación
 - Inversiones en infraestructura y tecnología
 - Foco en el espacio y servicios públicos
- Será necesario desarrollar nuevos marcos de participación público privada que permitan abordar nuevas áreas.

03

Resumen

- Mantener la participación del transporte público debe ser prioritario en la planificación local.
- El desarrollo intensivo de modos no motorizados en áreas densas puede generar gran beneficio al bienestar de la ciudad.
- Con importancia creciente será necesario administrar flujos de pasajeros y carga: gestión.