

# CONFERENCIA INTERNACIONAL REGENERACIÓN URBANA

JORGE MAS FIGUEROA  
PRESIDENTE  
CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN





# La era de las grandes metrópolis



La mitad de la humanidad vive en ciudades



El mundo se ha transformado en una gigantesca población urbana



# 25 ciudades de más de 10 millones de habitantes



70 ciudades: mas de 5 millones de habitantes



En 130 ciudades viven 1.000 millones de personas  
(promedio 7,5 millones de habitantes)



En 2050 la población urbana alcanzará a  
7.000 millones de personas



# El 80% del PIB lo generan las ciudades



# 42% del PIB de Chile en Santiago

(62% del PIB se genera en las 3 áreas metropolitanas)



52% del PIB de Perú en Lima



Y también las grandes desigualdades



# Segregación y pobreza



# Las ciudades intermedias crecen y se multiplican



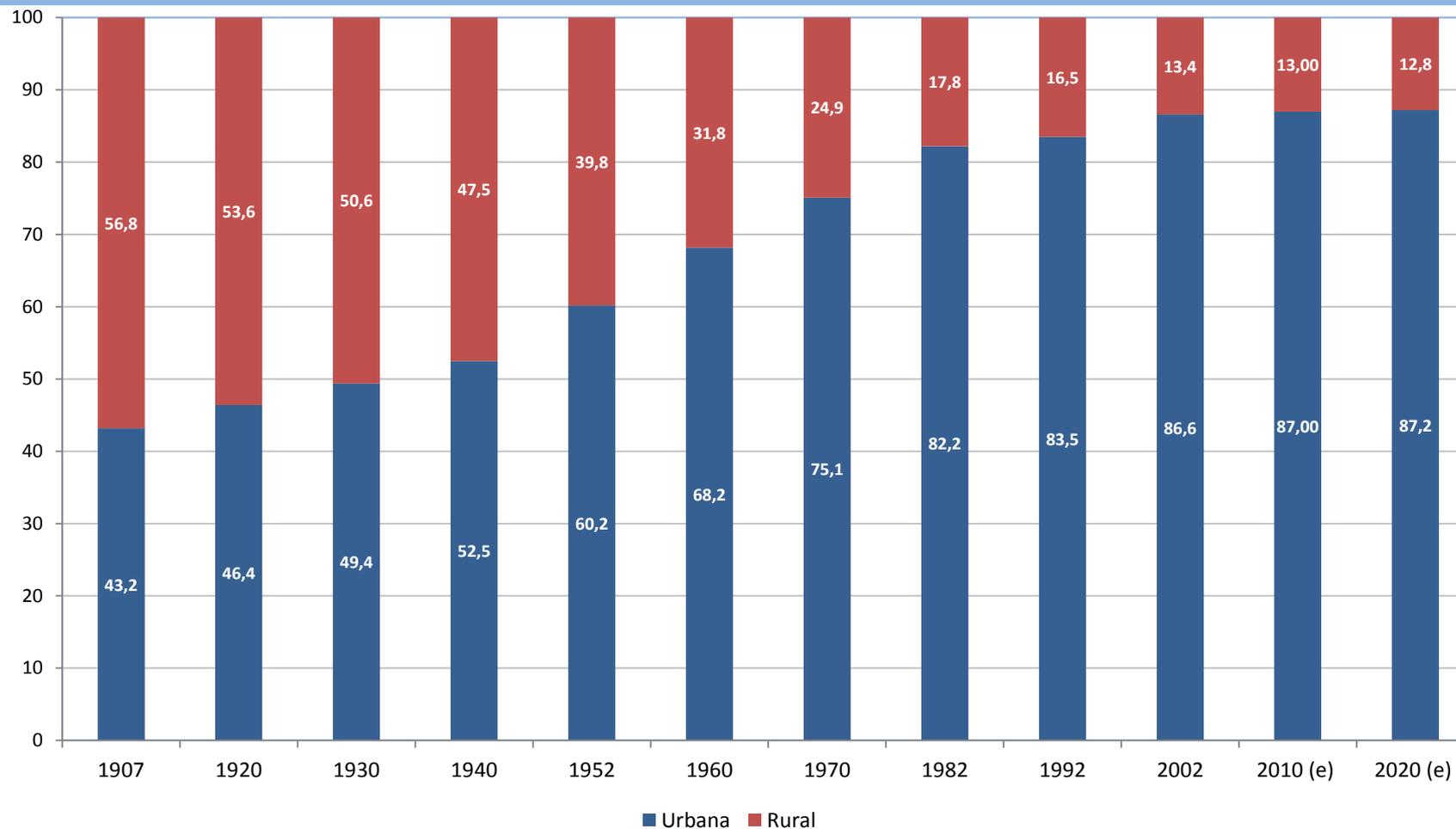
El desarrollo económico impulsa la urbanización



Tiene un impacto relevante en la evolución de nuestras ciudades y su población



# El caso de Chile: urbanización acelerada



Nos convertimos en un país altamente urbanizado en solo 30 años

An aerial night view of a city, likely Bogotá, Colombia, showing a dense urban area with numerous lights and a winding river. The city is surrounded by dark, silhouetted mountains under a twilight sky with scattered clouds. The overall scene is illuminated by the city lights and the soft glow of the setting or rising sun.

2030

Deberá acoger a 1.330.000 nuevos habitantes

La vivienda ya no es suficiente.  
El entorno se torna importante para la calidad de vida.



# INEQUIDADES URBANAS REQUIEREN SER MITIGADAS



# Necesidades de transporte



# Necesidades de infraestructura urbana



Se requiere una nueva aproximación  
y enfoques para estos desafíos



# Debemos impulsar la regeneración urbana:

- densificación en áreas consolidadas
- renovación de barrios deteriorados
- mejoramiento de áreas segregadas



**MUCHAS GRACIAS**

