



SEMANA DE LA CONSTRUCCIÓN 2017

CONSTRUYE PATAGONIA

Presentación Especial para Instituto Don Bosco

Rogelio González Yáñez
Presidente del Comité de Vivienda
Miembro del Grupo Alerce
21 y 22 de junio 2017, Punta Arenas

“La Diferencia que hace la Diferencia”

“UN FANÁTICO ES ALGUIEN QUE NO PUEDE CAMBIAR DE OPINIÓN Y NO QUIERE CAMBIAR DE TEMA.”

W. CHURCHILL

**Rogelio Gonzalez Yañez
Grupo Alerce CCHC**

2017



LOS DESEOS PRIMARIOS DE TODAS LAS PERSONAS SON:

1. SALUD

2. DINERO

3. AMOR

**UNA FORMA DE LOGRAR ESTOS
OBJETIVOS ES SIENDO RICO Y
PRÓSPERO**



**ASÍ COMO HAY PERSONAS POBRES Y
PERSONAS RICAS HAY PAÍSES
POBRES Y PAÍSES RICOS**

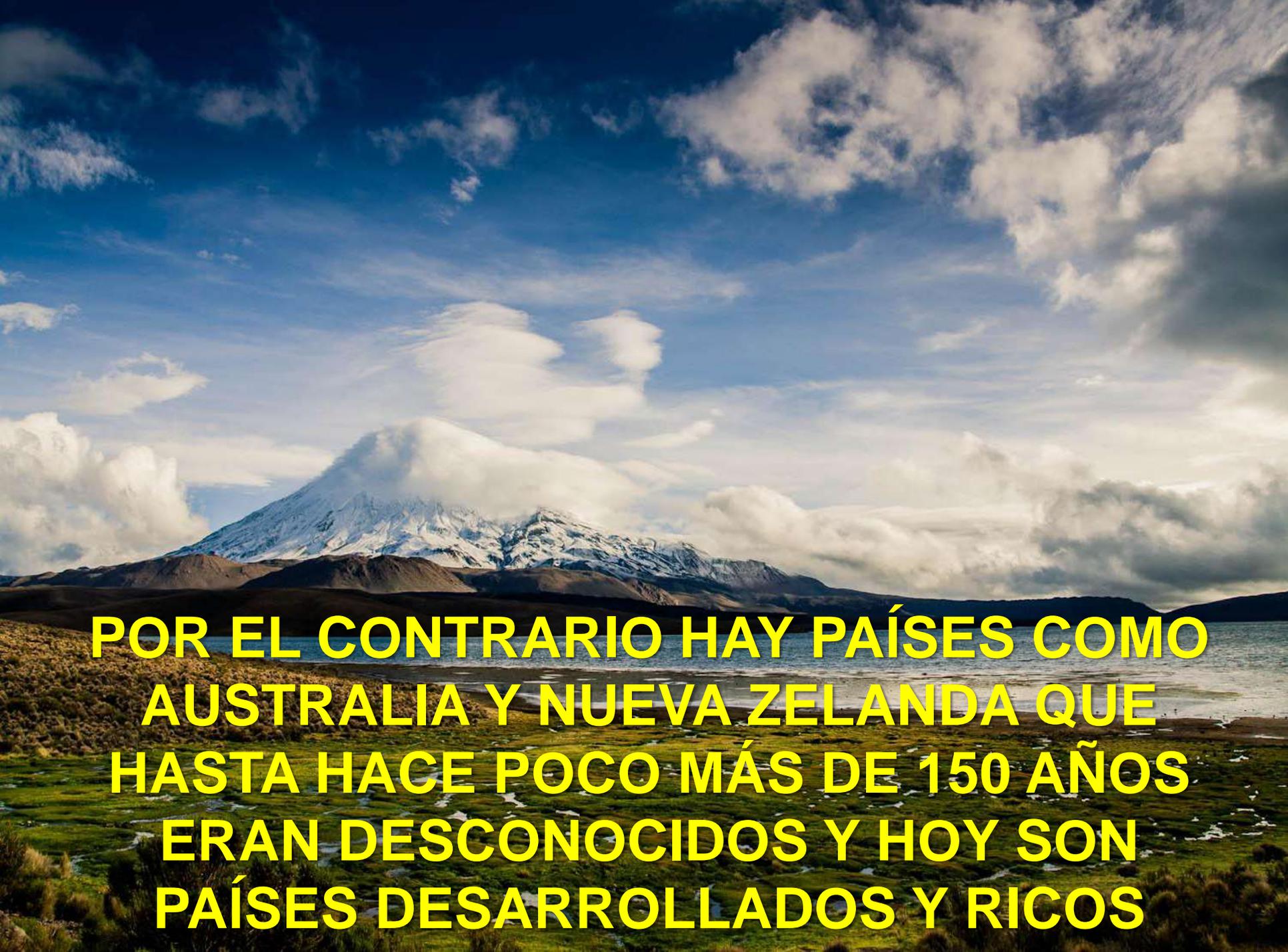


A herd of llamas of various colors (brown, white, black) is grazing in a green, grassy field. In the background, there are reddish-brown hills and a large, snow-capped mountain peak under a blue sky with some clouds.

**LA DIFERENCIA ENTRE LOS PAÍSES
POBRES Y LOS RICOS NO ES SU
ANTIGÜEDAD**



**ESTO QUEDA DEMOSTRADO PONIENDO
COMO EJEMPLOS A PAÍSES COMO LA
INDIA Y EGIPTO QUE TIENEN MIL AÑOS
DE ANTIGÜEDAD Y SON POBRES**



POR EL CONTRARIO HAY PAÍSES COMO AUSTRALIA Y NUEVA ZELANDA QUE HASTA HACE POCO MÁS DE 150 AÑOS ERAN DESCONOCIDOS Y HOY SON PAÍSES DESARROLLADOS Y RICOS

**LA DIFERENCIA ENTRE PAÍSES
POBRES Y RICOS TAMPOCO ESTÁ EN
LOS RECURSOS NATURALES DE QUE
DISPONEN.**



A vibrant field of orange and blue flowers under a blue sky with white clouds. The text is overlaid on the image.

**ASÍ JAPÓN TIENE UN TERRITORIO
MUY PEQUEÑO Y MONTAÑOSO
QUE NO SIRVE PARA LA
AGRICULTURA NI LA GANADERÍA Y
SIN EMBARGO ES LA
SEGUNDA POTENCIA
ECONÓMICA MUNDIAL”**

A scenic view of a valley with terraced vineyards and mountains under a blue sky. The foreground shows rows of green grapevines on a hillside. In the background, there are large, rugged mountains with some green patches. The sky is clear and blue.

**SU TERRITORIO ES COMO UNA GRAN FÁBRICA
FLOTANTE QUE IMPORTA MATERIA PRIMA DE
TODO EL MUNDO, LA PROCESA Y EL
PRODUCTO RESULTANTE ES EXPORTADO
TAMBIÉN A TODO EL MUNDO ACUMULANDO
RIQUEZA**



Kansai Airport (Japón)



© 2008 ZENRIN
© 2008 Europa Technologies
Image © 2008 DigitalGlobe

2008 Google™

34°03'59" N, 136°44'33" E

Alt: 60m 597m

**TAMBIÉN TENEMOS EL CASO DE SUIZA, SIN OCÉANOS,
QUE TIENE UNA DE LAS MAYORES FLOTAS NÁUTICAS
DEL MUNDO. QUE NO TIENE CACAO, PERO SÍ EL MEJOR
CHOCOLATE DEL MUNDO. QUE EN SUS POCOS
KILÓMETROS CUADRADOS CRÍA OVEJAS Y CULTIVA EL
SUELO SOLO CUATRO MESES AL AÑO YA QUE EN LOS
RESTANTES ES INVIERNO.**



QUE TIENE LOS PRODUCTOS LÁCTEOS DE MEJOR CALIDAD DE TODA EUROPA. AL IGUAL QUE JAPÓN NO TIENE PRODUCTOS NATURALES PERO DA Y EXPORTA SERVICIOS CON CALIDAD MUY DIFÍCIL DE SUPERAR. OTRO PAÍS PEQUEÑO CUYA SEGURIDAD, ORDEN Y TRABAJO, LO CONVIRTIERON EN LA “CAJA FUERTE” DEL MUNDO.



**TAMPOCO ES LA INTELIGENCIA DE
LAS PERSONAS LA QUE HACE LA
DIFERENCIA.**





**Y ASÍ LO DEMUESTRAN ESTUDIANTES
DE PAÍSES POBRES QUE EMIGRAN A LOS
PAÍSES RICOS Y CONSIGUEN
RESULTADOS EXCELENTES EN SU
EDUCACIÓN.**

**OTRO EJEMPLO SON LOS EJECUTIVOS DE
PAÍSES RICOS QUE VISITAN NUESTRAS
FÁBRICAS Y AL HABLAR CON ELLOS NOS
DAMOS CUENTA QUE NO HAY DIFERENCIA
INTELECTUAL.**



A vibrant night cityscape with numerous skyscrapers and buildings illuminated with lights. The sky is filled with a spectacular display of fireworks in various colors, including red, white, yellow, and purple. The city lights reflect on a body of water in the foreground.

**FINALMENTE TAMPOCO PODEMOS
DECIR QUE LA RAZA HACE LA
DIFERENCIA.**



EN LOS PAÍSES CENTRO-EUROPEOS O NÓRDICOS PODEMOS VER CÓMO LOS “OCIOSOS”. (LATINOS O AFRICANOS) DEMUESTRAN SER LA FUERZA PRODUCTIVA DE ESOS PAÍSES



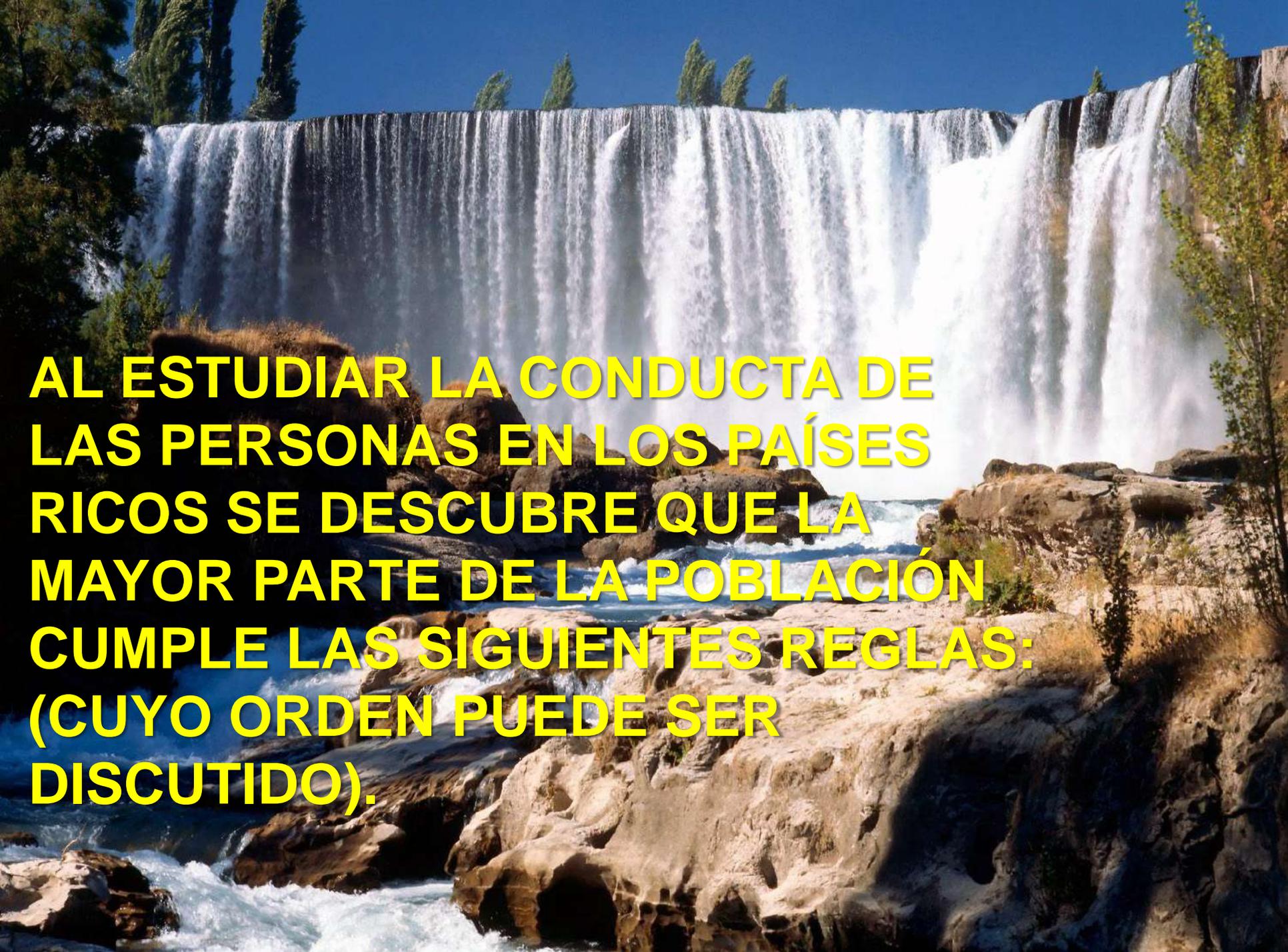
ENTONCES...
¿QUÉ HACE LA DIFERENCIA?



LA

ACTITUD

**DE LAS PERSONAS HACE LA
DIFERENCIA**

A wide waterfall cascading over a rocky ledge into a pool of water surrounded by trees. The water is white and frothy as it falls, creating a misty spray at the base. The rocks are dark and jagged, and the surrounding area is lush with green trees and bushes. The sky is a clear, bright blue.

AL ESTUDIAR LA CONDUCTA DE LAS PERSONAS EN LOS PAÍSES RICOS SE DESCUBRE QUE LA MAYOR PARTE DE LA POBLACIÓN CUMPLE LAS SIGUIENTES REGLAS: (CUYO ORDEN PUEDE SER DISCUTIDO).



1• LO ÉTICO COMO PRINCIPIO BÁSICO.

An aerial photograph of a large, clear blue lake. The lake is surrounded by dense green forests. Several islands of varying sizes are scattered throughout the water, each also covered in forest. The water's surface is calm, reflecting the surrounding greenery. In the foreground, the tops of several tall, green pine trees are visible, framing the bottom and left sides of the image. Overlaid on the center of the lake is the text "2• EL ORDEN Y LA LIMPIEZA." in a bold, yellow, sans-serif font.

2• EL ORDEN Y LA LIMPIEZA.



3• LA INTEGRIDAD.



4• LA PUNTUALIDAD.



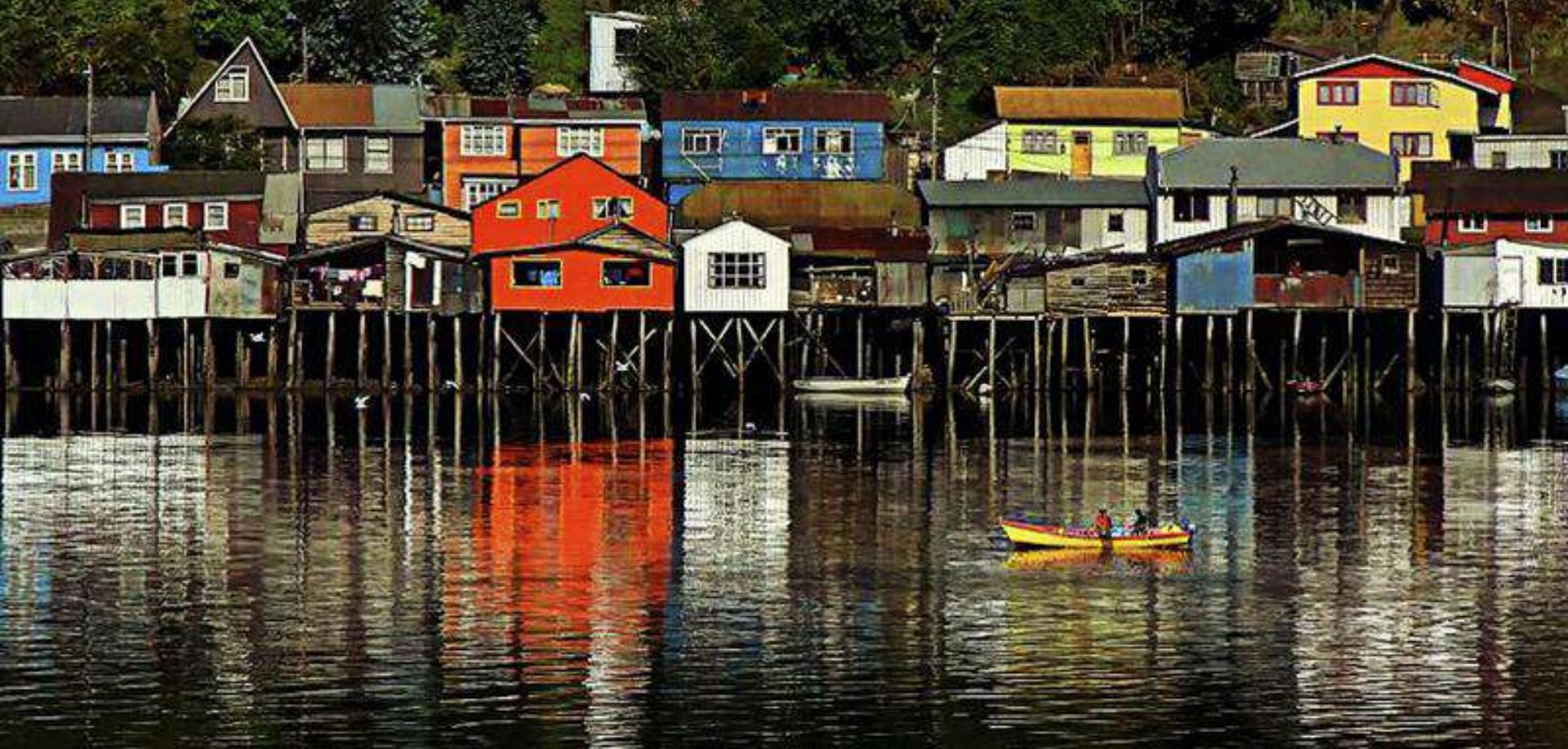
5• LA RESPONSABILIDAD.

Alcaldía Municipal de Guayaquil



6• EL DESEO DE SUPERACIÓN.

7• EL RESPETO A LAS LEYES Y LOS REGLAMENTOS.



A scenic view of a town, likely in Chile, featuring a prominent white church with red roofs and a snow-capped mountain in the background. The text "8• EL RESPETO POR EL DERECHO DE LOS DEMÁS" is overlaid in yellow on a dark horizontal band across the middle of the image.

8• EL RESPETO POR EL DERECHO DE LOS DEMÁS



9• SU AMOR AL TRABAJO



**10• SU ESFUERZO POR LA
ECONOMÍA Y EMPRENDIMIENTO.**

**¿NECESITAMOS HACER MÁS LEYES?
¿NO SERÍA SUFICIENTE CUMPLIR Y
HACER CUMPLIR ESTAS 10 SIMPLES
REGLAS?**



EN LOS PAÍSES POBRES SÓLO UNA MÍNIMA, (CASI NINGUNA), PARTE DE LA POBLACIÓN SIGUE ESTAS REGLAS EN SU VIDA DIARIA.

A photograph of a cave interior, illuminated with blue and purple light. The cave walls are covered in intricate, layered rock formations, including a large, prominent stalactite structure in the center. The lighting creates a dramatic, ethereal atmosphere.

**NO SOMOS POBRES PORQUE A
NUESTRO PAÍS LE FALTEN
RIQUEZAS NATURALES O PORQUE
LA NATURALEZA HAYA SIDO CRUEL
CON NOSOTROS.**

A vibrant sunset or sunrise sky with scattered, colorful clouds in shades of orange, yellow, and blue. In the foreground, the dark silhouettes of a group of people are visible, looking towards the horizon. The overall mood is contemplative and dramatic.

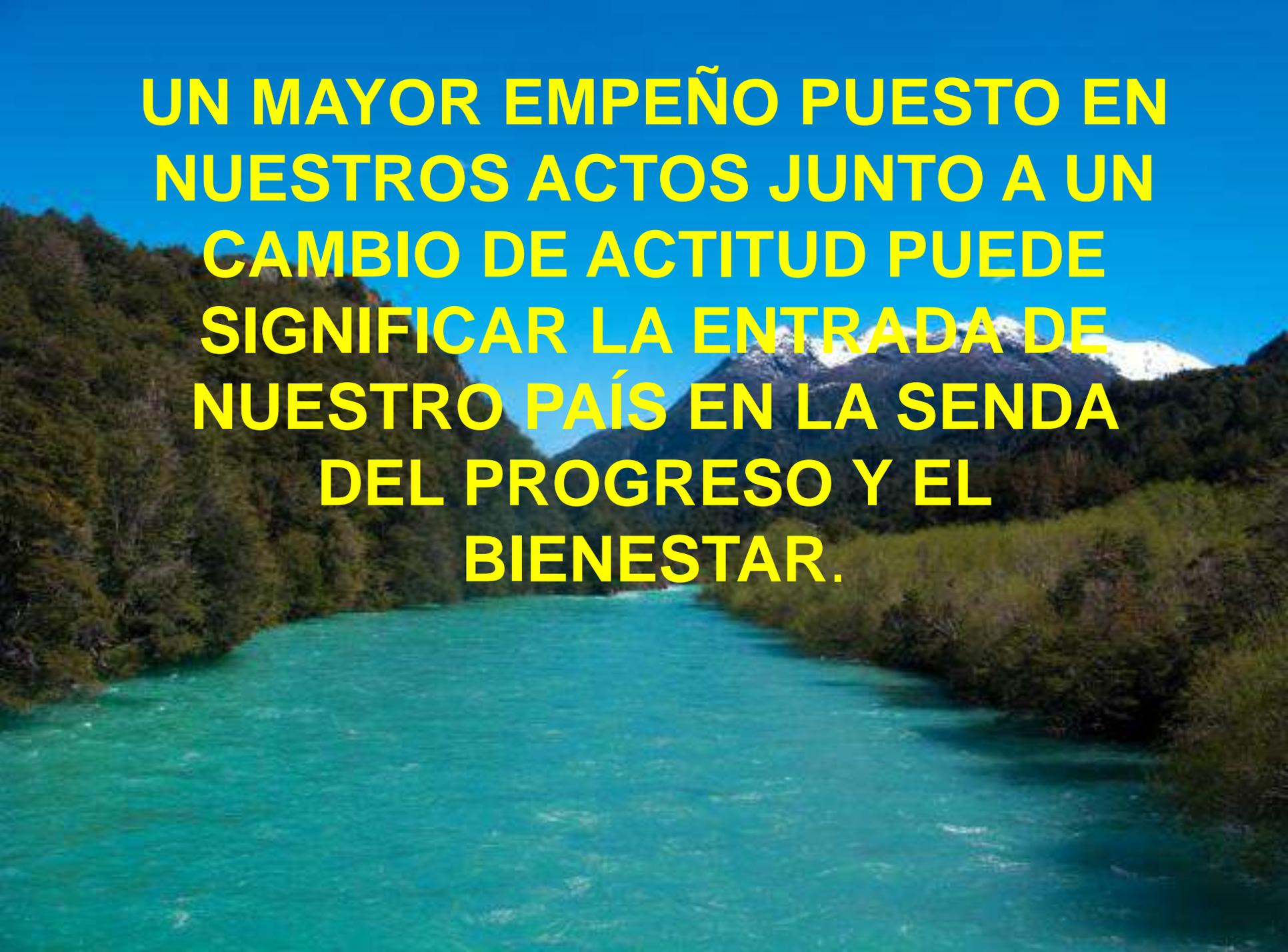
**SIMPLEMENTE SOMOS POBRES POR
NUESTRA ACTITUD.**

A wide-angle photograph of a massive glacier flowing through a mountain valley. The glacier's surface is highly textured with numerous crevasses and icebergs. The sky above is a mix of soft pinks, oranges, and blues, suggesting a sunset or sunrise. The surrounding mountains are rugged and partially covered in snow or ice. The overall scene is majestic and serene.

**NOS FALTA CARÁCTER PARA
CUMPLIR ESTAS PREMISAS
BÁSICAS DEL FUNCIONAMIENTO
DE LA SOCIEDAD.**

A scenic landscape featuring a range of jagged, snow-capped mountains under a blue sky with white clouds. In the foreground, a vibrant turquoise lake is visible, surrounded by dark, forested hillsides. The overall scene is bright and clear.

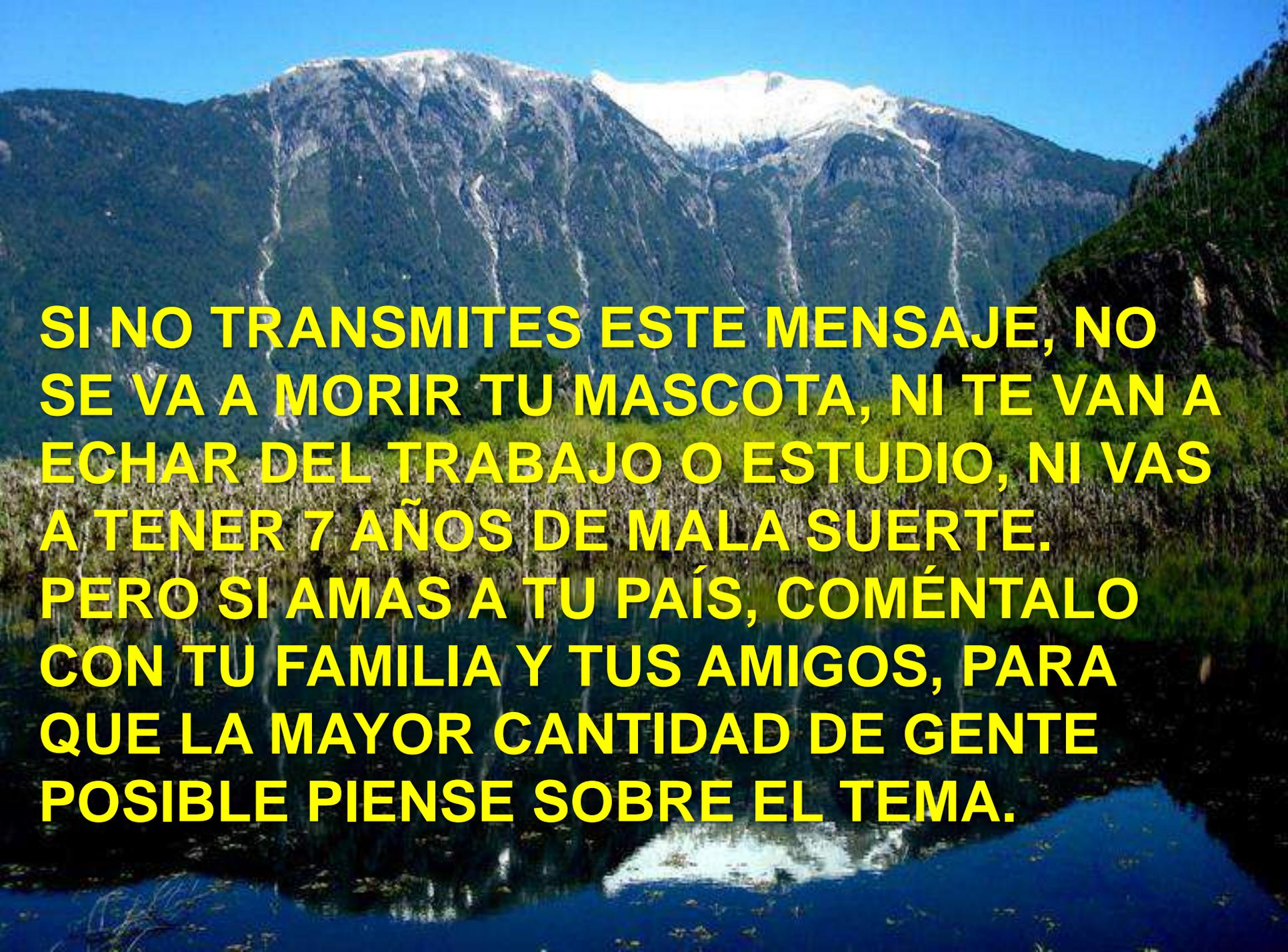
**SI ESPERAMOS QUE EL GOBIERNO
SOLUCIONE NUESTROS PROBLEMAS,
ESPERAREMOS TODA LA VIDA.**



**UN MAYOR EMPEÑO PUESTO EN
NUESTROS ACTOS JUNTO A UN
CAMBIO DE ACTITUD PUEDE
SIGNIFICAR LA ENTRADA DE
NUESTRO PAÍS EN LA SENDA
DEL PROGRESO Y EL
BIENESTAR.**



**ESTOS VALORES ANIMARÁN CADA
PROCESO DE CAMBIO QUE
IMPULSEMOS, CADA META QUE
ALCANCEMOS Y SOBRE TODO EL
ESTILO DE VIDA QUE LLEVEMOS.**



SI NO TRANSMITES ESTE MENSAJE, NO SE VA A MORIR TU MASCOTA, NI TE VAN A ECHAR DEL TRABAJO O ESTUDIO, NI VAS A TENER 7 AÑOS DE MALA SUERTE. PERO SI AMAS A TU PAÍS, COMÉNTALO CON TU FAMILIA Y TUS AMIGOS, PARA QUE LA MAYOR CANTIDAD DE GENTE POSIBLE PIENSE SOBRE EL TEMA.



MUCHAS GRACIAS

“LA DIFERENCIA QUE HACE LA DIFERENCIA”